



## Viel, viel Haus fürs Geld!

Leer (Ostfriesland)

ImmoNr	5816	Befuerung	Gas
Wohnfläche	ca. 178 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	319.000 €
Grundstücksgröße	ca. 752 m <sup>2</sup>	Außen-Provision	6,55% (inkl. MwSt.) des Kaufpreises
Anzahl Zimmer	6	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Anzahl Schlafzimmer	4	Endenergieverbrauch	148,30 kWh/(m <sup>2</sup> *a)

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor.