



## Kapitalanlage für den Handwerker

Zetel

ImmoNr	5899	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wohnfläche	ca. 180 m <sup>2</sup>	Endenergiebedarf	206,70 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Grundstücksgröße	ca. 676 m <sup>2</sup>	Energieausweis gültig bis	27.05.2025
Befuerung	Gas	Energieeffizienzklasse	G
Kaufpreis	120.000 €	Baujahr lt. Energieausweis	1927
Außen-Provision	7,14% (inkl. MwSt.) des Kaufpreises	wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor.